

15. Предоставить МБУ «УРЦ» согласие на обработку персональных данных собственников помещений дома № 32 по ул. адмирала Горшкова в г. Владивостоке с целью организации регистрационного учета граждан по месту жительства и месту пребывания в соответствии с ФЗ от 27.07.2006 г. № 152-ФЗ.
16. Утвердить тариф на оплату услуг МБУ «УРЦ» в размере 5 рублей 16 копеек с 1 (одной) приватизированной квартиры.
17. Направить копию протокола в адрес МБУ «УРЦ».
18. Определить местом размещения сообщений о проведении общих собраний собственников помещений, протоколов, решений общих собраний собственников и иной информации (кроме смены управляющей компании) для собственников информационную доску объявлений на первом этаже в подъезде дома № 32 по ул. адмирала Горшкова в г. Владивостоке.
19. Определить местом хранения протоколов и решений собственников, принятых на общих собраниях собственников помещений многоквартирного жилого дома № 32 по ул. Адмирала Горшкова в г. Владивостоке у председателя Совета дома ул. Адмирала Горшкова д. 32 кв. 130.
20. Принять решение о внесении платы за коммунальные услуги (горячее водоснабжение, холодное водоснабжение, отопление, электроснабжение) непосредственно в ресурсоснабжающие организации с оплатой ОДН, в том числе сверхнорматив.
21. Принять решение о передаче денежных средств, собранных УК ОАО "Славянка" филиал «Владивостокский» по статье «Текущий ремонт» собственниками помещений дома № 32 по ул. Адмирала Горшкова в г. Владивостоке во вновь избранную управляющую организацию.

Согласно протоколу от 29.06.2015 общая площадь жилых помещений, принадлежащая собственникам жилья на дату проведения общего собрания, составляет - 8 828 кв.м., собрание проводилось в очной форме 29.06.2015, в собрании приняло участие согласно списку 16 собственников жилья, не обладающие более 50 % голосов от общего числа собственников жилья.

Данное собрание не состоялось в виду отсутствия кворума для принятия решений, данный факт отражен в протоколе от 29.06.2015, принято решение провести общее собрание в форме заочного голосования с той же повесткой дня в период с 30.06.2015 по 16.07.2015.

Статьей 47 Жилищный Кодекс Российской Федерации (далее – ЖК РФ) установлено, что в случае, если при проведении общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме путем совместного присутствия собственников помещений в данном доме для обсуждения вопросов повестки дня и принятия решений по вопросам, поставленным на голосование, такое общее собрание не имело указанного в части 3 статьи 45 настоящего Кодекса кворума, в дальнейшем решения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме с такой же повесткой могут быть приняты путем проведения заочного голосования (передачи в место или по адресу, которые указаны в сообщении о проведении общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, оформленных в письменной форме решений собственников по вопросам, поставленным на голосование).

Для проведения заочного голосования (так же, как и для проведения очного собрания) необходимо направить каждому собственнику помещения в многоквартирном доме сообщение о проведении заочного голосования.

Поскольку заочное голосование является одной из форм проведения собрания, в сообщении о проведении должно быть указано:

- сведения о лице, по инициативе которого созывается данное собрание;
- форма проведения данного собрания - заочное голосование;
- дата и время окончания приема решений собственников по вопросам, поставленным на голосование, место или адрес, куда должны быть переданы такие решения;
- повестка дня собрания;