

Лицо (а), проводившее проверку: Ведущий консультант Владивостокского территориального отдела государственной жилищной инспекции Приморского края Бухачев Дмитрий Васильевич

(фамилия, имя, отчество (последнее – при наличии), должность должностного лица (должностных лиц), проводившего(их) проверку; в случае привлечения к участию к проверке экспертов, экспертных организаций указываются фамилии, имена, отчества (последнее – при наличии), должности экспертов и/или наименование экспертных организаций) с указанием реквизитов свидетельства об аккредитации и наименование органа по аккредитации, выдавшего свидетельство

При проведении проверки присутствовали: _____

(фамилия, имя, отчество (последнее – при наличии), должность руководителя, иного должностного лица (должностных лиц) или уполномоченного представителя юридического лица, уполномоченного представителя индивидуального предпринимателя, уполномоченного представителя саморегулирующей организации (в случае проведения проверки члена саморегулируемой организации), присутствовавших при проведении мероприятий по проверке)

В ходе проведения проверки:

выявлены нарушения обязательных требований или требований, установленных муниципальными правовыми актами (с указанием положений (нормативных) правовых актов):

ООО УК «Атлант» в установленном порядке зарегистрировано в ИФНС Советского района г. Владивостока 22.05.2012.

В адрес ООО УК «Атлант» инспекцией направлен запрос № 51-04-09/1565 о предоставлении сведений и документов. В исполнение запроса от 25.08.2015 были представлены следующие копии документов:

1. Копия Протокола № 1 общего собрания собственников помещений дома № 32 по ул. Адмирала Горшкова в г. Владивостоке от 17.07.2015 г.
2. Копия протокола очного собрания от 29.06.2015 года.
3. Копия договора управления
4. Копия протокола от 15.06.2015 г. об определении порядка уведомления об общих собраниях и принятых решениях.
5. Копия уведомления в адрес начальника Департамента имущественных отношений Министерства обороны РФ о проведении общего собрания с отметкой о получении
6. Копия Акта от 19.06.2015 г. о размещении уведомления о проведении общего собрания собственников.
7. Копия Акта от 16.07.2015 г. о размещении уведомления о проведении подсчета голосования общего собрания собственников.
8. Копия Акта от 17.07.2015 г. о размещении итогов общего собрания собственников.
9. Копия заявления ООО УК «Атлант» в адрес руководителя государственной жилищной инспекции Приморского края о включении дома № 32 по ул. Адмирала Горшкова в список адресов мест осуществления лицензируемого вида деятельности с квитанцией об отправке.
10. Копия описи в ценное письмо в адрес руководителя государственной жилищной инспекции Приморского края от председателя Совета дома № 32 по ул. Адмирала Горшкова в г. Владивостоке о прошедшем собрании с приложением копии Протокола № 1 общего собрания собственников помещений дома от 17.07.2015 г.

В процессе проверки установлено, что по инициативе Данилюк Р.Д. собственника квартиры № 130 проведено общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме № 32 по ул. Адмирала Гошкова.

В уведомлении собственникам помещений многоквартирного дома о проведении внеочередного общего собрания в форме очного голосования от 19.06.2015 указано, что